

Gestionnaire locatif

CDD, temps plein

1. L'association Trajet

Depuis 1983, l'association Trajet accueille et accompagne des personnes en situation de grande précarité rencontrant des difficultés d'accès aux droits, au logement et à l'emploi. Ses activités s'organisent autour de trois missions : **hébergement, logement et insertion.**

2. Le pôle logistique

Les gestionnaires locatifs du pôle logistique interviennent dans l'ensemble des champs liés à la gestion technique des logements mis à disposition par l'association. Ils font l'interface entre les demandeurs (pôles ou dispositifs) et les agents qui réaliseront les interventions. Ils sont en charge des relations avec les bailleurs privés et sociaux en cas de sinistre ou de réalisation de travaux à la charge propriétaire.

3. Description du poste

- Vous êtes en charge de la **gestion quotidienne des demandes d'intervention technique** (traitement de l'ensemble des demandes d'interventions techniques sollicitées au sein des logements, attribution de ces demandes à des agents de maintenance de l'association, vous assurez le reporting de ces demandes)
- Vous êtes en charge de la **gestion des relations bailleurs et syndic (vous assurez l'ensemble des prises de contacts et négociations avec les propriétaires -privés ou bailleurs sociaux- des logements.**
- Vous réalisez les états des lieux de sortie des logements en appui des travailleurs sociaux.
- Vous établissez les constats de déclaration de sinistre.
- Vous assurez, dans le cadre de la procédure établie, la **gestion de la reproduction des clés des logements.**

4. Profil recherché

Idéalement de **formation en gestion immobilière**, vous disposez d'une **expérience en gestion locative.**
Souhait d'engagement en faveur de personnes défavorisées

5. Environnement du poste

Vous organisez votre travail en relation avec le l'adjoint de direction en charge du pôle logistique et les agents attachés à votre périmètre.

6. Conditions de recrutement

CDD à temps plein (travail sur 5 jours semaine)

Prise de poste : dès que possible

Rémunération selon la convention collective 51 et expérience à partir de 1913 euros bruts.

7. Comment postuler

Adresser votre curriculum vitae et une lettre de motivation à cbubendorff@asso-trajet.fr à l'attention de Claude Bubendorff avant le 23/10/2022.

Fiche de poste intégrale disponible sur simple demande.